

T.C.

KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 05.07.2023 tarihinde yaptığı Temmuz ayı 2023 tarihli Meclis Kararları

KARAR NO: 62

İmar Komisyonu'nun Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 25.05.2023 tarih ve 13683 sayılı Bakır Mahallesi 8607 sayılı taşınmazın hissesinin maliki Seyit KANDEMİR Belediyemize ait hisseyi satın alma talebi ile ilgili İmar Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirme neticesinde; İlçemiz Bakır Mahallesi, 8607 parsel sayılı 234,32m² miktarlı arsa vasıflı, 1625/2929 hissesi Seyit KANDEMİR'e ve 1304/2929 hissesi Kırkağaç Belediyesine ait olup, bu taşınmaz 1/1000 ölçekli Bakır Uygulama İmar Planında ikiz nizam 3 kat ön bahçe 5m, yan bahçe 3m, arka bahçe TAKS:0.40'a göre min.3m yapılaşma koşullarına sahip konut alanı içerisinde kalmaktadır.

Bakır Mahallesi, 8607 parsel sayılı Kırkağaç Belediyesine ait 1304/2929 hisseye karşılık gelen 104,32m²'nin, diğer hissedar sahibi Seyit KANDEMİR'e bedeli karşılığında satılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 63

İmar Komisyonu'nun Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 02.06.2023 tarih ve 13811 sayılı Bakır Mahallesi 158 ada 45 parsel, Karakurt Mahallesi 310 parsel, Memiş Mahallesi 253 ada 6 parsel sayılı taşınmazların mezarlık olarak Manisa Büyükşehir Belediyesine bedelsiz devri ile ilgili İmar Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirme neticesinde; İlçemiz Bakır Mahallesi 158 ada 45 parsel, Karakurt Mahallesi 310 parsel ve 9Memiş Mahallesi 253 ada 6 parsel sayılı taşınmazlar fiiliyatta mezarlık olarak kullanıldığından, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.Maddesinin (d) bendi gereğince, Manisa Büyükşehir Belediyesine bedelsiz devrine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 64

Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonu'nun Zabıta Müdürlüğü'nün 01.06.2023 tarih ve 13791 sayılı RES ve GES ücretleri ile ilgili kurumlardan gelen görüşler hakkındaki Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonu raporlarına istinaden yapılan değerlendirme neticesinde; Rüzgar Enerji Santralleri (RES) ve Güneş Enerji Santralleri (GES) ile ilgili olarak;

- 1- Proje İnceleme Onay Ücreti (m² si) KDV dahil
 - a) Rüzgar Enerji Santralleri (İnşaat alanı m²si) : 300,00 TL.
 - b) Güneş Enerji Santralleri (İnşaat alanı m²si) : 6.00 TL.
- 2- Yapı Kullanım İzni Tetkik ücreti (m² si) KDV dahil
 - a) Rüzgar Enerji Santralleri (İnşaat alanı m² si) : 200,00 TL.

T.C.
KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 05.07.2023 tarihinde yaptığı Temmuz ayı 2023 tarihli Meclis Kararları

- b) Güneş Enerji Santralleri (İnşaat alanı m²si) : 4.00 TL.
- 3- İşyeri Kontrol Tetkik Ücreti (m² si)KDV dahil
- a) Rüzgar Enerji Santralleri (İnşaat alanı m² si) : 300,00 TL.
- b) Güneş Enerji Santralleri (İnşaat alanı m²si) : 9,00 TL.

olarak belirlenmesine ve 2023 Mali Yılı Tarife Cetvellerine eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.